

診断・検査申込書

令和 年 月 日

検査対象	耐震診断(一般診断)	確認申請検査立会含む	事前調査	瑕疵保険(個人間売買)
	建物状況調査	フラット35適合証明	事前検査	増改築等工事証明書

不動産会社名		担当者名	
住 所			
連 絡 先	TEL: - -	携 帯: - -	
取引形態	仲介物件 (売主側 買主側) 買取再販物件		

料金をお支払いいただく方 (売主 買主 不動産会社 その他)

ふりがな		連 絡 先	TEL :	-	-
依頼主様名			携帯 :	-	-
住 所	〒 -				

■必ずご記入ください。

物件所在地		入居中	空家
物件住所 (住居表示)	〒 -	物件所在地と同じ 現地キー	
検査希望日	令和 年 月 日	書類発行希望日	令和 年 月 日

■必ずチェック及びご記入をお願いします。

床下点検口	有 無		1Fに和室(畳敷)がある(荒板を剥がす事を所有者に了承済み)				
小屋裏点検口	有 無						
ライフライン	都市ガス LPガス オール電化 水道 井戸水 公共下水 浄化槽 汲取式						
通電・開栓状況	電気	使用可 遮断中	遮断中のため通電手配を行う				
	水道	使用可 遮断中	遮断中のため開栓手配を行う				
	ガス	使用可 遮断中	遮断中のため開栓手配を行う 無				
接道状況	m(公道 私道)に		m接道		※フラット35検査の場合は必ず記入。		

【必須書類】※すべての検査に必要な書類です。

◎申込み時

新築時の設計図(無い場合は間取り図等でも可ですが、別途図面作成料をいただく場合があります。)
 建物の登記事項証明書の写し(登記情報提供サービスで取得したものでも可)
 建物図面(建物表題登記図面) 建築確認の日付が確認できる書類の写し
 付近見取図(ゼンリン等) 建物外観写真

【追加書類】※検査内容により、下記の書類が追加で必要になります。

◎フラット35適合証明検査

土地の登記事項証明書の写し 構造確認依頼書(軽量鉄骨造の場合)
 長期修繕計画(マンションのみ) 管理規約(マンションのみ)

※耐震診断・建物状況調査以外のご依頼は、別途申請書等の提出や必須資料が異なりますので、担当者よりご連絡をさせていただきます。

備考欄		受付No.	
-----	--	-------	--